



04011562710050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1156

27 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Μυτιλήνης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αρχίτα, Σωκράτους και Ευγενίδου στο Βόρειο παραδοσιακό τμήμα αυτής..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Εθνικό Στάδιο Μυτιλήνης «Γήπεδο Ταρλά» στο Νότιο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 67,84 στρ. στη θέση «Αμπέλια Πλακούβου» Περιφέρειας του Δήμου Φυλής του Νομού Αττικής 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1) Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Μυτιλήνης, στο Οικοδομικό Τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αρχίτα, Σωκράτους και Ευγενίδου στο Βόρειο παραδοσιακό τμήμα αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1 Των άρθρων 152 παρ. 1, 2, 6 και 154 του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

1.2 Της παρ. 9β του άρθ. 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α' 124).

2. Την υπ' αριθμ. 528/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

3. Το υπ' αριθμ. 4/3.2.2005/θέμα 2ο Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

4. Την υπ' αριθμ. 222/5.8.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Μυτιλήνης νήσου Λέσβου, (π.δ. από 2.9.1998, Δ' 869) στην οδό Ευγενίδου, με την έγκριση αδιεξόδου δρόμου παράλληλου των οδών Αρχίτα και Σωκράτους στο Βόρειο παραδοσιακό τμήμα της πόλεως Μυτιλήνης.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις σημειώνονται από την Υπηρεσία μας στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 7924/2005 πράξη του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

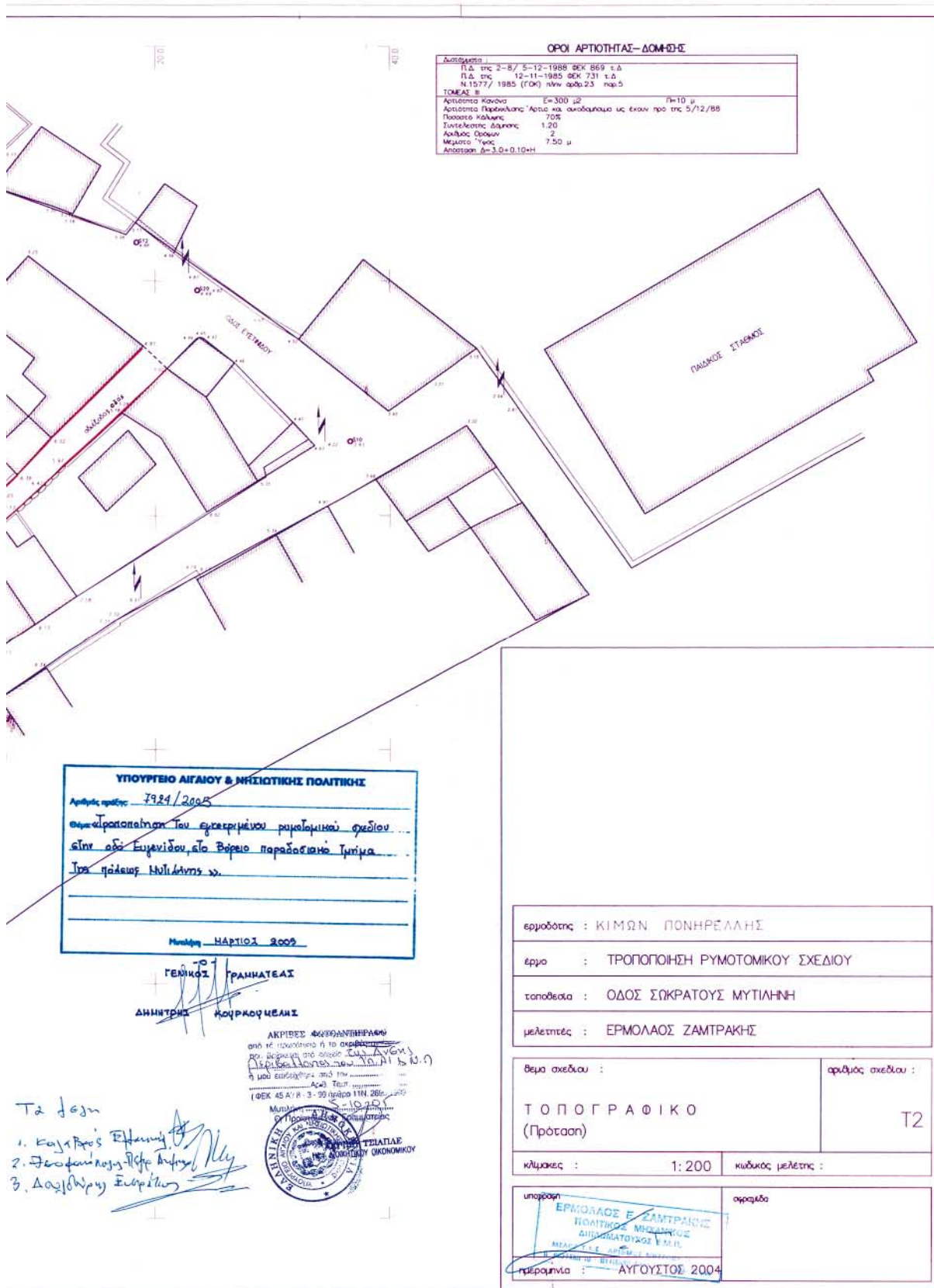
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ





(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Εθνικό Στάδιο Μυτιλήνης «Γήπεδο Ταρλά» στο Νότιο Παραδοσιακό τμήμα της Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 152 παρ. 1, 2, 6 και 154 του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

β. Την παρ. 9β του άρθρ. 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α' 124).

2. Το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», (Α' 98).

3. Τις υπ' αριθμ. 566/2003 και 40/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

4. Την από 5.4.2005 Εισηγητική Έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

5. Το υπ' αριθμ. 6/11.4.2005/θέμα 2ο Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθμ. 199/2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση Υπουργού Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του από 25.8.1992 π.δ/γματος (ΦΕΚ 1017/Δ'/7.10.1992) εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης νήσου Λέσβου, στο Ο.Τ. του Εθνικού Σταδίου Μυτιλήνης «Γήπεδο Ταρλά» με τον καθορισμό νέων οικοδομικών γραμμών που περιγράφουν τα υφιστάμενα κτήρια και τις κερκίδες.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις σημειώνονται από την Υπηρεσία μας στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 7925/2005 πράξη του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2005

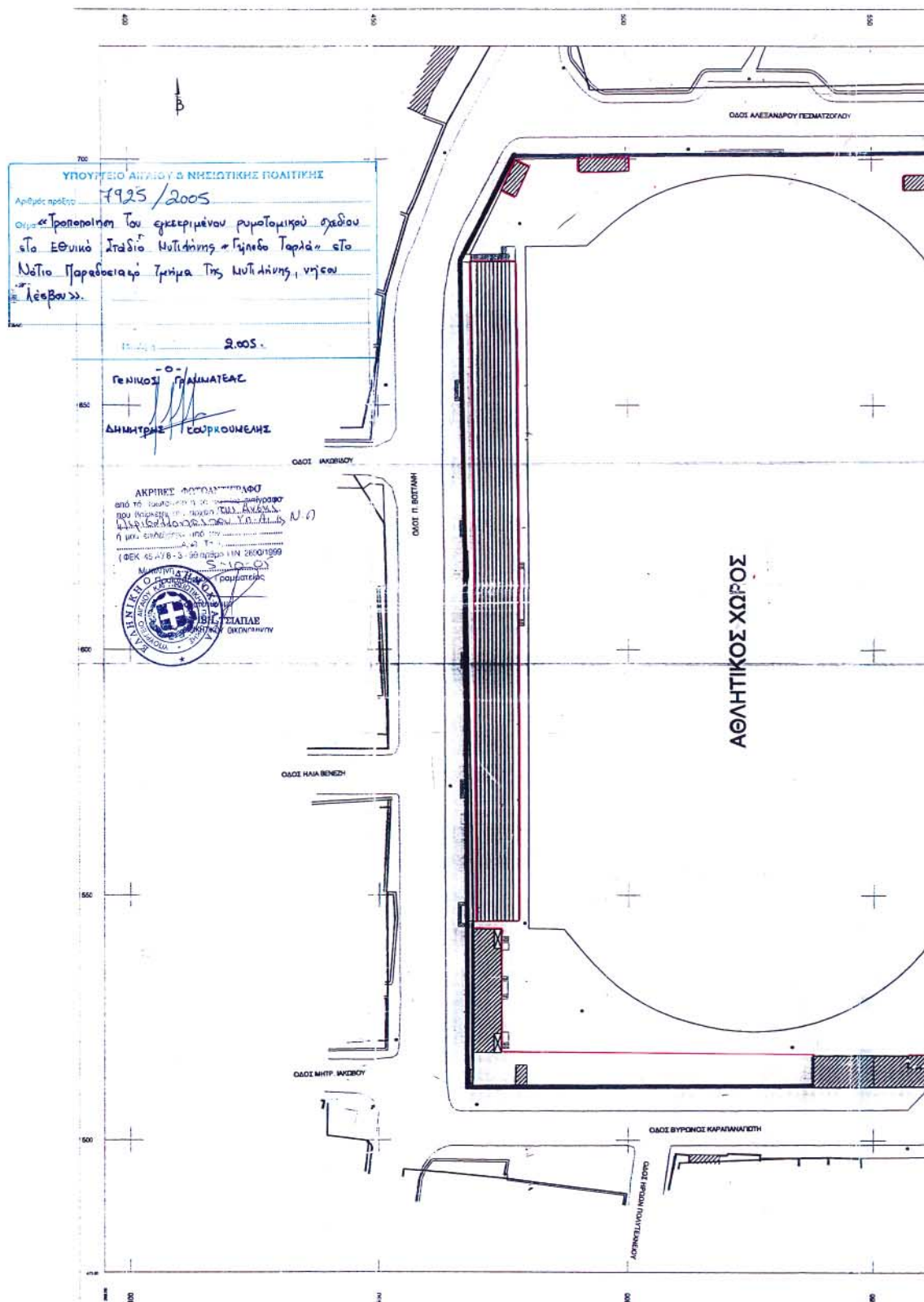
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

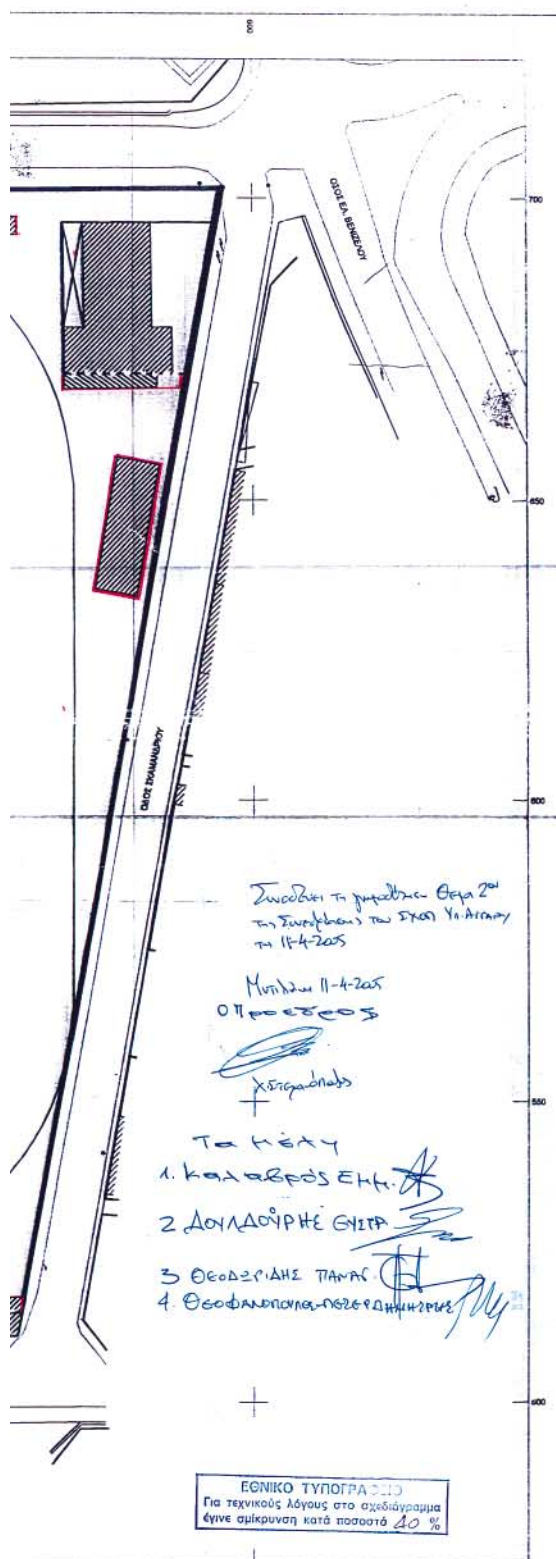
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ





Το παρόν Τεχνικό Σχέδιο εισηγείται
στον αριθμό 566/9003. Απόφαση του Διοικητικού
Συνεδρίου και αποτελεί αναπόσπαστο κείμενο
αυτός.

Μητρώο 8/12/2005



--- ΠΡΟΤΕΡΑΙΑ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ
--- ΕΥΣΤΟΙΧΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ
--- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣΤΕΤΡΟΛΟΥ ΠΡΟΣ ΣΤΕΡΕΩΣΗ
--- ΕΥΣΤΟΙΧΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣΤΕΤΡΟΛΟΥ ΠΡΟΣ ΣΤΕΡΕΩΣΗ

ΟΡΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ 250 7-10-42 (ΕΘΝ. 1017 ΛΔ)

Ε.Δ. 210 10-1-1990 (ΕΘΝ. 1014)

ΤΟΜΕΑΣ Β (Πολεοδομική Οργάνωση)

Ποσοστό σμίκρυνσης 40 %

Συντελεστής διαίρεσης = 0.80

Μεγέθυνση = 7.50

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Εξέταση = 200.000 (ΕΘΝ. 1017)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΕΡΓΟ :

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΙΚ. ΤΕΤ. ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ -
ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ος προς τους όρους διακήρυξης

και τις προδιαγραφές Ε.Υ. 1017

Μητρώο 8/12/2005

Ο Προϊστάμενος

Πολεοδομίας Ν.Α. Μ.Α.Α.

4-12

4-12

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. ΤΕ. ΓΚΟΤΣΑΛΗΣ

ΒΑΠΤΙΣΤΗΣ ΠΑΡΑΝΤΕΥΣ

ΕΡΕΥΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :

T1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ :

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΚΛ 1:500

ΓΕΝΙΚΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΒΗΤΗΡΙΟ
ΤΕΥΧΟΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ Τ.Ε. ΤΥΔΜ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004



Αριθ. 2846

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 67,84 στρ. στη θέση «Αμπέλια Πλακούβου» Περιφέρειας του Δήμου Φυλής του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

ε) Του άρθρου 9 του ν. 3208/2003 «Περί Προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.λπ.».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθ.:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 3055/9.8.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πάρνηθας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (δάση και δασικές εκτάσεις) εμβαδού 67,84 στρ. (εξήντα επτά στρεμμάτων και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «Αμπέλια Πλακούβου» Περιφέρειας του Δήμου Φυλής του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής για το Τμήμα 1 «1, 2, ..., 29, 30, 1» εξαιρείται το τμήμα με κίτρινη διαγράμμιση, Τμήμα 2 «I, II, III, ..., XVIII, I», Τμήμα 3 «Α, Β, Γ, ..., Ψ, Ψ', Ω', Ω, Α» και Τμήμα 4 «i, ii, iii, i» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Τμήμα 1 με στοιχεία «1, 2, ..., 29, 30, 1» εξαιρείται το τμήμα με κίτρινη διαγράμμιση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική και αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική και αναδασωτέα έκταση.

Τμήμα 2 με στοιχεία «I, II, III, ..., XVIII, I»

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Τμήμα 3 με στοιχεία «Α, Β, Γ ..., Ψ, Ψ', Ω', Ω, Α»

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Τμήμα 4 με στοιχεία «i, ii, iii, i»

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δρόμο.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα του 2ου δεκαημέρου του μηνός Ιουλίου του έτους 2005 από πυρκαγιά δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άγρια ξυλώδη βλάστηση (χαλέπιος πεύκη), από θάμνους αείφυλλων - πλατύφυλων (πουνάρι) καθώς και φρυγανώδη βλάστηση με ποσοστό κάλυψης 100%.

Τα τμήματα με πράσινη, γαλάζια, κόκκινη διαγράμμιση αποτελούν τμήματα ευρύτερων εκτάσεων τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως δάση με τις υπ' αριθμ. 4712/99/2000, 3008/2000, και 2372/8.8.2000 πράξεις χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πάρνηθας αντίστοιχα και οι οποίες πράξεις χαρακτηρισμού κατέστησαν οριστικές και τελεσίδικες σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. 720/2001, 997/21.3.2001 και 129/9.4.2001 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής αντίστοιχα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

